













# Führend in der Technischen Gebäudeausrüstung

### Von der Einzelleistung bis hin zum Gesamtsystem

ROM Technik steht für Kompetenz in Planung, Bau und Wartung von Anlagen der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA). Mehr als 2.300 Mitarbeiter sorgen dafür, dass Menschen in modernen Baukomplexen, wie z. B. Industrie-, Büro- und öffentlichen Gebäuden, Forschungseinrichtungen und Reinräumen, optimal leben und arbeiten können.

Als qualitätsführender Anlagenbauer in der TGA mit über 160 Jahren Erfahrung arbeiten wir mit modernsten Konstruktions-, Planungs- und Projektleitungsmethoden wie BIM, Preconstruction und Lean Construction. Unser Maßstab ist die Zufriedenheit unserer Kunden, die wir durch zeit- und kostengerechte Übergabe sowie perfekte Qualität sichern.

Mit unserem umfassenden Know-how können wir unsere Kunden über alle Gewerke der Technischen Gebäudeausrüstung begleiten, ob bei Projekten auf Basis von Leistungsverzeichnissen bzw. funktionalen Leistungsbeschreibungen oder bei EPC-Turn-Key-Projekten als Design-&-Build-Lösung. Durch hohe Flexibilität, Leistungsstärke und Erfahrung ist ROM Technik in der Lage, Kundenvorhaben jeder Vertragsform und Größenordnung erfolgreich zu realisieren.

Kundenorientierung heißt für uns: Wir beherrschen Ihr Metier und sprechen Ihre Sprache. So stellen wir die perfekte Projektbearbeitung für Sie sicher und erarbeiten Lösungen, die Ihr Gebäude oder Ihre Anlage effizienter machen.







rungstechni







Industrielle





Leitstellen- &





# ROM Technik Forschung & Entwicklung

### Eines der führenden Gebäudetechnik-Labore in Europa

### Modernes wärme- und strömungstechnisches Labor

Am Standort Hamburg konzentrieren sich unsere Spezialisten auf die Nachbildung strömungs- und wärmetechnischer Prozesse an und in Gebäuden und Anlagen. Durch Modelloder Vor-Ort-Versuche gewonnene Ergebnisse lassen sich direkt in die Praxis umsetzen. In Kombination mit den Simulationswerkzeugen der Forschung und Entwicklung können wir so auch komplexeste Fragestellungen beantworten.

### Gebäude-, Anlagen- & Strömungssimulation

Die F&E der ROM Technik weist mehr als 25 Jahre Erfahrung in der Gebäude- und Anlagensimulation auf. Ergänzend zur Nutzung kommerzieller Simulationstools für die Gebäude- und Strömungssimulation, setzen unsere Experten selbst entwickelte Anlagensimulatoren ein, die Lüftungs- und Energieanlagen beliebiger Komplexität dynamisch berechnen können.



# Passgenaue gebäudetechnische Lösungen

### Ausgesuchte Gewerke oder ganzheitliche Systeme nach Wahl

ROM bietet Ihnen das komplette Spektrum der technischen Gebäudeausrüstung: Konzeption und Planung, Bau und Betrieb der Luft- und Klimatechnik, Wärme-, Kälte- und Dampfversorgung, Wasserver- und -entsorgung, einschließlich smarter Kontroll- und Steuerungssysteme. Dabei sichern wir ein Höchstmaß an Energie- und Ressourceneffizienz.





Mechanik

#### **Unser Leistungsspektrum**

- · Wärme- und Kältetechnik
- Lüftungs- und Klimatechnik
- Versorgungssysteme und industrieller Rohrleitungsbau für Dampf, Heiß-, Kalt- und Kühlwasser
- Reinraumtechnik mit hauseigenen Produkten wie Reinraumdecken, Filter Fan Units, Reinraumschleusen u. a.
- Druckluft, Gase und Medien für industrielle Prozesse
- Erneuerbare Energien, Geothermie und KWK-Kopplung
- Wärmerückgewinnung und Abwärmenutzung
- Energiezentralen und -erzeugung
- Energieeffizienzmaßnahmen
- Sanitärtechnische Ver- und Entsorgungssysteme



# Intelligente, effiziente Energieversorgung

## Von Haus aus innovative und durchdachte Lösungen

Im Zuge der Energiewende verändert sich der Energiemarkt stetig. Die elektrische Versorgung von Baukomplexen erfordert deshalb Flexibilität, Ideenreichtum und intelligente Lösungen. ROM bietet die gesamte Ausführung der Versorgungsanlagen an, von der Konzeption über die Datentechnik und Einspeisung bis zur Wartung und Instandsetzung.





#### **Unser Leistungsspektrum**

- Mittelspannungs-, Schutz- und Steuerungstechnik
- Stark- und Schwachstromtechnik
- Sicherheits- und Beleuchtungstechnik
- Sprachsteuerungsanlagen, Lichtrufanlagen und Zutrittskontrolle
- RWA-Anlagen
- Informations-, Kommunikations- und Medientechnik
- Anlagen zur Erhöhung der Netzqualität
- Elektrische Versorgungsanlagen hoher Verfügbarkeit
- USV- und Netzersatz-Anlagen
- Transformatoren
- Niederspannungshauptverteilungen

Elektro



## Perfekte Systeme für Gebäudeautomation

### Komplexe Prozesse überwachen, steuern, regeln, optimieren

Wir entwickeln durchdachte, individuell maßgeschneiderte Systeme für Ihre Gebäudeautomation. Perfekt für Ihre Anforderungen. Effizient, leistungserprobt und so umfassend, wie Sie wollen: von der Machbarkeitsstudie über die Ausführung mit Eigen- und Fremdfabrikaten bis zur Inbetriebnahme und Zertifizierungsunterstützung.





Gebäudeautomation

#### **Unser Leistungsspektrum**

- Monitoring und Trendanalyse
- GLT-Systeme
- Virtuelle Cloud-basierte Systeme
- · Validierung, Qualifizierung pharmazeutischer Anlagen
- Modular, flexibel aufgebaute neutrale DDC-/SPS-Systeme
- Offene Kommunikationsstandards wie BACnet,
  Profibus, OPC, Mod-Bus und M-Bus für Gebäude- und
  Industrieanwendungen sowie DALI, SMI, KNX/EIB und
  EnOcean in der Raumautomation
- Energiemanagement und Anlagenoptimierung
- Eigener Schaltschrankbau
- · Schulung, Wartung und Instandhaltung



# Dienstleistungsangebot ohne Lücken

### Professionelle und maßgeschneiderte Lösungen

Die ROM Experten für Service & Facility Management unterstützen Sie als Gebäude-Eigentümer oder -Nutzer in Ihren Geschäftsprozessen und sichern langfristig den Immobilienwert. Wir begleiten Sie über alle TGA-Gewerke bei der Realisierung sämtlicher Umbau- und Modernisierungsvorhaben. Ihre Ziele und Ihr Erfolg sind dabei unsere Maxime.





#### **Unser Leistungsspektrum**

- Betriebsführung
- Regelmäßige Instandhaltung (Inspektion, Wartung und Instandsetzung)
- Störungsbeseitigung
- Notfallservice 24/7
- Sanierung, Modernisierung, Umbauten
- Ab- und Übernahmen
- Inbetriebnahmen
- Außerbetriebnahmen
- Energiemanagement
- Gewährleistungsverfolgung
- Dokumentation

Service & FM

## So sieht Kundenzufriedenheit aus

### Erfolgreiche Projekte sind die besten Belege für unsere Kompetenz



Atlantic Kempinski Hamburg, Umbau & Erneuerung RLT-Anlagen



**Danfoss Silicon Power, Ausbau** Reinraumproduktionsgebäude



**Hermann Erkert, Neubau** Fertigungsgebäude Werk 4



Max-Planck-Gesellschaft, Neubau Institut für Sonnensystemforschung



**Mercedes-Benz Arena, TGM** inklusive Betreiberverantwortung



Merck Serono, Ausbau Biotech-Produktionsstätte



**Münzing Chemie, Neubau** Verwaltungs- & Technologiezentrum



**Robert Bosch, Neubau**Forschungs- & Verwaltungszentrum



Robert Vogel GmbH & Co. KG, Neubau Unternehmenssitz



Skylabs Development & Construction, Neubau Büro- & Laborgebäude



**SLK-Kliniken Heilbronn, Neubau** Klinikum am Gesundbrunnen



**Universitätsklinikum Düsseldorf** GMP-Apotheke schlüsselfertig erstellt



## Deutschlandweit in Ihrer Nähe

## Zuverlässig im Einsatz und immer schnell für Sie da



#### **HAUPTNIEDERLASSUNGEN**

Rud. Otto Meyer Technik GmbH & Co. KG, Stuttgart Motorstraße 62 70499 Stuttgart Telefon +49 711 1393-0 stuttgart@rom-technik.de

Rud. Otto Meyer Technik GmbH & Co. KG, Aalen Gartenstraße 105 73430 Aalen Telefon +49 7361 588-0 aalen@rom-technik.de

Rud. Otto Meyer Technik GmbH & Co. KG, Düsseldorf Willstätterstraße 12 40549 Düsseldorf Telefon +49 211 3383-0 duesseldorf@rom-technik.de

Rud. Otto Meyer Technik GmbH & Co. KG, Hamburg Tilsiter Straße 162 22047 Hamburg Telefon +49 40 6949-2000 hamburg@rom-technik.de

